

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 3620/TB-THADS

Đồng Nai, ngày 27 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận số 62/QĐST-KDTM ngày 01 tháng 7 năm 2009 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 02/QĐ-THA ngày 02 tháng 10 năm 2009 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo về việc nhận lại tài sản số 859/TB-CTHA ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 009/2024/091909 ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo cho:

1. Công ty TNHH Tân Thuyết, địa chỉ: ấp Ông Hoàng, xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

2. Ông Quang Vĩnh Thuận, bà Nguyễn Ngọc Tuyết, cùng địa chỉ: K4/306, đường Nguyễn Tri Phương, khu phố 2, phường Bửu Hòa, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Kết quả thẩm định giá tài sản cụ thể theo Danh mục kết quả thẩm định giá.

Giá trị tài sản thẩm định là: 16.341.600 đồng (Mười sáu triệu, ba trăm bốn mươi một ngàn, sáu trăm đồng).

Người có tài sản được quyền nhận lại các tài sản nêu trên. Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người có tài sản được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản hoặc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Hết thời hạn nêu trên, nếu các bên không có ý kiến, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo để Công ty TNHH Tân Thuyết, ông Quang Vĩnh Thuận, bà Nguyễn Ngọc Tuyết, biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND tỉnh;
- Ban Lãnh đạo Cục;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA<sub>(6b)</sub>.



Trần Văn Thuận



**DANH MỤC KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN**

(Ban hành kèm theo Thông báo số 3620/TB-THADS ngày 27/9/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai)

STT	Tên tài sản	Đvt	Số Lượng	Đơn giá TB	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	- 04 (bốn) xe ba gác kéo (cũ, hư hỏng nặng, không sử dụng được).	Cái	4	52.000	208.000
2	- 46 (bốn mươi sáu) can bằng nhựa (chứa chất lỏng, không rõ chất gì).	Cái	0	0	0
3	- 01 (một) xe ô tô BMW 60M – 5668 đã hư hỏng, cũ nát, không sử dụng được.	Chiếc	1	3.300.000	3.300.000
4	- 01 (một) xe rửa đã hư hỏng, không sử dụng được.	Cái	1	19.000	19.000
5	- 01 (một) băng chuyền khung sắt, đã hư hỏng, không sử dụng được.	Cái	1	300.000	300.000
6	- 01 (một) hộp điều khiển điện hư hỏng.	Cái	1	23.000	23.000
7	- 01 (một) đồng gạch các loại đã để lâu (cũ) không sử dụng, không kiểm đếm được số lượng, khối lượng.	Hạng mục	1	0	0
8	- 01 (một) tủ thờ bằng gỗ (1,2 x 1,2 x 0,5 m) + chân đế.	Cái	1	0	0
9	- 07 (bảy) thùng canton đựng hồ sơ và giấy tờ các loại đã cũ không sử dụng.	Cái	7	800	5.600
10	- 01 (một) bàn họp bằng ván ép (gỗ ép) 4m x 0,7m x 0,2m cũ, mục nát, không sử dụng được.	Cái	1	0	0
11	- 01 (một) lồng sắt hình thuyền, cao 0,2m x 0,1m.	Cái	1	33.000	33.000
12	- 01 (một) giường bằng sắt đã cũ, không sử dụng được.	Cái	1	27.000	27.000
13	- 01 (một) bồn nhựa không nắp, màu xanh 1000 lít.	Cái	1	31.000	31.000
14	- 03 (ba) khung giường sắt đã hư hỏng, không sử dụng.	Cái	3	56.000	168.000
15	- 01 (một) tủ nhôm + kính (kính đã vỡ) hư hỏng.	Cái	1	28.000	28.000
16	- 01 (một) quạt điện nhỏ hiệu Senko, không sử dụng được.	Cái	0	0	0
17	- 01 (một) tủ sắt + tivi đã cũ, không sử dụng được.	Cái	1	21.000	21.000
18	- 04 (bốn) giường tầng, bằng sắt dài 1,8 m x cao 1,6 m.	Cái	4	42.000	168.000
19	- 01 (một) hộp bằng sắt gắn bằng điều khiển đã hư hỏng.	Cái	1	23.000	23.000
20	- 01 (một) tủ điều khiển sắt bên trong không chứa gì.	Cái	1	22.000	22.000
21	- 05 (năm) tủ thiết bị điện rỗng, bên trong không chứa gì.	Cái	5	23.000	115.000
22	- Ống nhựa 34 dài khoảng 03 m không kiểm đếm được số lượng do sắp xếp không ngăn nắp.	Hạng mục	1	1.100.000	1.100.000
23	- Xà gỗ sắt dài khoảng 1,5 m.	cây	1	11.000	11.000
24	- Kệ sắt đã bị hư hỏng ngang 0,4 m x dài 03 m.	Cái	1	35.000	35.000
25	- 59 (năm mươi chín) hộp đựng sứ điện màu trắng, mỗi hộp chứa 04 (bốn) cục sứ bên trong.	hộp	59	20.000	1.180.000
26	- 01 (một) kéo cắt sắt đã cũ, hư hỏng, không sử dụng được.	Cái	1	11.000	11.000
27	- 13 (mười ba) thùng sắt lớn ngang 0,6 m x dài 1,2 m, bên trong không chứa gì.	Cái	13	75.000	975.000



STT	Tên tài sản	Dvt	Số Lượng	Đơn giá TĐ	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
28	-03 (ba) hộp sắt nhỏ rộng 20 cm x dài 40 cm rộng, không chứa gì.	Cái	3	17.000	51.000
29	-01 (một) hộp sắt rộng 30 cm x dài 50 m đã cũ, rộng, không chứa gì.	Cái	1	19.000	19.000
30	-02 (hai) kệ sắt đã hư hỏng, không còn giá trị sử dụng rộng 40cm x dài 0,2 m.	Cái	2	25.000	50.000
31	-02 (hai) dàn sắt mỗi cái dài 0,3 m, rộng khoảng 1,8 m	Cái	2	52.000	104.000
32	-26 (hai mươi sáu) bao đựng sứ cách điện	bao	26	25.000	650.000
33	-01 (một) hộp sắt 0,3 cm x 0,6 cm.	Cái	1	19.000	19.000
34	-02 (hai) ống sắt 90 dài khoảng 0,4 m.	Cây	2	29.000	58.000
35	-01 (một) ống sắt 60 dài 0,4 m.	Cây	1	24.000	24.000
36	-02 (hai) hộp sắt 0,6 cm x 12 cm.	Cái	2	37.000	74.000
37	-02 (hai) khung sắt đã cũ, hư hỏng, ri sét và một số khúc + đoạn sắt đã ri không còn giá trị sử dụng.	Cái	2	35.000	70.000
38	-01 (một) xe ba gác đã hư hỏng, không còn giá trị sử dụng.	Cái	1	52.000	52.000
39	-01 (một) xe ủi đã hỏng, không sử dụng được hiệu MID MARK.	Chiếc	1	1.390.000	1.390.000
40	-01 (một) phi cũ bằng sắt cũ không sử dụng được.	Cái	1	18.000	18.000
41	-01 (một) tấm tôn cũ, không sử dụng được.	Tấm	1	15.000	15.000
42	-Gạch thẻ không xác định được số lượng.	Hàng mục	1	0	0
43	-04 (bốn) xe ba gác đã hư hỏng, không còn giá trị sử dụng.	Cái	4	52.000	208.000
44	-34 (ba mươi bốn) vỏ bóng đèn bằng nhựa màu trắng đã hư hỏng không sử dụng được.	Cái	34	1.000	34.000
45	-05 (năm) khung sắt chữ V dài 0,2 m	Cái	5	26.000	130.000
46	-02 (hai) khung máy ép đã hư hỏng (không có máy).	Cái	2	530.000	1.060.000
47	-06 (sáu) ống sắt 114, 04 (bốn) ống sắt 49, dài 4 m	Ông	10	134.000	1.340.000
48	-01 (một) bình ga cũ không còn giá trị sử dụng (12 kg).	Cái	1	22.000	22.000
49	-06 (sáu) cột thép dài 10m hiệu HAPULICO.	Cây	6	450.000	2.700.000
50	-30 (ba mươi) tấm tôn sắt cũ không còn giá trị sử dụng.	Tấm	30	15.000	450.000
<b>Tổng tiền</b>					<b>16.341.600</b>

25

- Tổng giá trị tài sản được thẩm định là: **16.341.600 đ (Mười sáu triệu, ba trăm bốn mươi mốt ngàn, sáu trăm đồng).**
- Mức giá trên là giá sàn để tổ chức bán đấu giá thanh lý tài sản, đã bao gồm thuế theo quy định. Nhưng chưa bao gồm các loại phí, lệ phí liên quan.
- Đơn vị mua sau khi trúng giá tự vận chuyển, tài sản giao tại kho Thị hành án tỉnh Đồng Nai.